

ПРОТОКОЛ № 1
**О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

г. Архангельск

24 ноября 2023 года

Место проведения: Универсальная торговая платформа АО "Сбербанк – АСТ", торговая секция "Приватизация, аренда и продажа прав" utp.sberbank-ast.ru/AP

Присутствуют члены комиссии: Буткевич С.Ю., Жеваго А.С., Клишева А.А., Пасторина М.С.
От имени организатора: Белова М.С.

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2310240159
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Сведения о лоте

Номер лота	3
Наименование лота	Лот № 3: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:071301:365, общей площадью 3 679 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Революции, земельный участок 3/2 для производственной деятельности.
Срок аренды земельного участка	7 лет с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	127 838.00 руб.
Сумма задатка	127 838.00 руб.
Шаг аукциона	3 835.14 руб.

Сведения о торгах

Дата и время начала торгов	24.11.2023 10:00:00
Дата и время окончания торгов	24.11.2023 11:06:13

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
9549	Гильфанов Дмитрий Игоревич		
2764	Стрельникова Елена Васильевна		
9023	Индивидуальный предприниматель Гурбатов Алексей Сергеевич	24.11.2023 10:56:13	254 397.62
4738	Общество с ограниченной ответственностью "МСК-Север"	24.11.2023 10:55:35	250 562.48

1. Предпоследнее предложение о цене - участник № 4738 - общество с ограниченной ответственностью "МСК-Север" (ИНН 2901240210), г. Архангельск, г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 15, к. 1, офис 21 – 250 562.48 (Двести пятьдесят тысяч пятьсот шестьдесят два рубля 48 копеек).

2. Победителем признается участник № 9023, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: 254 397.62 (Двести пятьдесят четыре тысячи триста девяносто семь рублей 62 копейки).

Победитель аукциона - индивидуальный предприниматель Гурбатов Алексей Сергеевич (ИНН 292101325700) г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 376, кв. 1, обязан заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"



М.С. Белова
действующая на основании
доверенности от 06.10.2023 № 19-37/1328